

地域共生ホーム

こよいの里



# 入居者募集中

リハビリの専門職である理学療法士が運営する地域共生ホームです。

新規オープン  
キャンペーン

2025年6月までに  
ご入居いただいた方に限り

半年間家賃半額

最大117,000円お得!

## 365日24時間介護スタッフ常駐!!



親子で入居できるホーム!

# 見学会開催中 2025/3/1(土) OPEN

見学会お申込み・お問い合わせ先

☎ **092-558-3615** 担当 平井

〒818-0042 福岡県筑紫野市立明寺371-2

✉ [info@pmind-koyoi.com](mailto:info@pmind-koyoi.com)

🌐 <https://pmind-koyoi.com>

運営:株式会社Peace of mind



JR鹿児島本線  
「天拝山」駅から  
徒歩**12分**

西鉄天神大牟田線  
「朝倉街道」駅から  
徒歩**15分**



ホーム情報

対象	要介護1以上の方
入居定員	35名
居室数	35室





**ホーム内の厨房で調理した美味しいお食事**  
 バリエティ豊富な献立をご用意。  
 あったか手作りの食事は最高です!



【生活サポート費】

月額14,000円

詳細はお問い合わせください。

●別途介護保険自己負担分、医療費、おむつ代、理美容等の費用がかかります。

**月額料金 (要介護3の方)**

家賃	39,000円
食費	23,100円
厨房管理費	23,000円
管理共益費	33,000円

合計 **118,100円** (税込)

\*敷金120,000円が発生いたします。

**利用できる介護保険・障がい福祉サービス!**



**デイサービス (通所介護)**

入浴支援やリハビリ専門職による機能訓練、買い物リハビリ等の様々な屋外活動を行ないます。



**障がい福祉サービス**

身体や精神に障がいのある方が、地域のなかで日常生活を続けていけるように支援を行ないます。



**訪問看護ステーション**

その人らしい療養生活が送れるように看護師やリハビリ専門職が訪問し、日常生活の援助を行ないます。



**定期巡回・随時対応型訪問介護看護**

24時間365日、ご利用者の状態に合わせて必要な支援を行ないます。



# 入居費用内訳

	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
家賃（トイレ有り）	39,000				
家賃（トイレ無し）	35,000				
食費（30日間）	23,100				
厨房管理費	23,000				
管理共益費	53,000	46,000	33,000	28,000	18,000
合計（トイレ有り）	138,100	131,100	118,100	113,100	103,100
合計（トイレ無し）	134,100	127,100	114,100	109,100	99,100
介護保険自己負担分 （1割負担の場合）	16,765	19,705	27,048	30,938	36,217
<b>合計(トイレ有り)</b>	<b>154,865</b>	<b>150,805</b>	<b>145,148</b>	<b>144,038</b>	<b>139,317</b>
<b>合計(トイレ無し)</b>	<b>150,865</b>	<b>146,805</b>	<b>141,148</b>	<b>140,038</b>	<b>135,317</b>

朝食：230円、昼食：300円、夕食：240円 計770円／日

生活サポート費：14,000円（内容は、別紙参照）

# 地域共生ホーム こよいの里

生活サポート費 14,000 円/月

## サービス内容

ホールでの食事(朝・昼・夕)の配膳・下膳
洗濯(週3回:月・水・金) ※ドライクリーニングは別途料金
環境整備(居室の清掃、ゴミ捨て)
日用品(消耗品)の提供 トイレットペーパー、ティッシュペーパー(月5箱まで) 歯磨き粉、歯ブラシ、入れ歯洗浄剤、おしりふき
入浴用品の提供 リンスインシャンプー、ボディソープ、バスタオル、ハンドタオル
ドリンクサービス(麦茶、緑茶)
電動ベッド(マットレス、サイドレール付き)のレンタル
布団、枕、ベッドパッド、シーツ、布団・枕カバーのレンタル
毎週1回リネン交換(シーツ、布団・枕カバー)
荷物・郵便物代理受け取り

## 別途負担して頂く費用

- ・介護保険サービス自己負担分
- ・医療費
- ・薬代
- ・オムツ代
- ・理美容
- ・嗜好品

・飲食物の持ち込みはご自由となっておりますが、生ものやご家庭で調理したもの(賞味期限の記載のないもの)をお持ちになる際には、当ホームで管理する事はできかねますので、ご了承ください。

・食中毒予防のため、賞味期限切れの食品につきましては、原則として廃棄処分とさせていただきます。予めご理解とご協力をお願い致します。

## 医療処置対応一覧

令和7年3月1日現在

病名・処置内容		備考
胃ろう	○	
鼻腔栄養	×	
気管切開	△	医療機関と相談の上検討させていただきます。
痰吸引	△	
在宅酸素	○	酸素濃縮機器等は主治医と連携の上設置となります。
人工肛門	○	
バルーンカテーテル	○	
ペースメーカー	○	
褥瘡	○	
中心静脈栄養	○	医療機関と相談の上検討させていただきます。
透析	○	
糖尿病	○	インスリン・血糖測定管理の対応も可能です。
認知症	○	集団生活が可能の方
B・C型肝炎	○	
MRSA (黄色ブドウ球菌)	△	改善後は対応可能です。 (主治医の同意の上)
結核	△	
疥癬	△	
看取り	○	同意書の記載をお願いしております。
疼痛緩和	○	主治医の指示の元で、お薬等も含めた痛みの調節が可能です。

※食事はカロリー等を計算し、提供させていただきます。特別食の対応も可能です。